

GEMEINDENACHRICHTEN

EBERAU - GAAS - KROATISCH EHRENSDORF - KULM - WINTEN



Marktgemeindeamt Eberau

e-mail: post@eberau.bgld.gv.at, www.eberau.at

Tel. +43/3323-4003, FAX: DW 20

Parteienverkehr: Mo-Mi-Fr.: 8 - 12 Uhr



Jahrgang: 28 / Ausgabe: 17.10.2018 / An einen Haushalt / Amtliche Mitteilung / z.d. post.at

Personal-Ausschreibungen

I.

Im Kindergarten Eberau gelangt die Stelle einer **Kindergartenpädagogin (Integrationspädagogin)** für 20 Kinderdienststunden pro Woche zur Ausschreibung. Die Stelle wird voraussichtlich ab November 2018 besetzt.

II.

Frau Andrea Bock hat ihr Dienstverhältnis zur Gemeinde gekündigt und im Pfarramt Eberau die Stelle der Pfarrsekretärin angenommen.

Hiermit wird die Stelle für die Leitung der **Post-Service Stelle** in Form eines **Geringfügigen Beschäftigungsverhältnisses** ausgeschrieben. Das Beschäftigungsausmaß beträgt 12,5 Wochenstunden. Die Öffnungszeiten der **Post-Stelle**: Montag bis Freitag, 9.00 bis 11.30 Uhr. Die offene Stelle soll ebenfalls ab November 2018 nachbesetzt werden.

III.

In der Volksschule Eberau wird ab November 2018 die Stelle einer **Reinigungskraft** als **geringfügig Beschäftigte** nachbesetzt. Das Beschäftigungsausmaß beträgt 15 Wochenstunden (Arbeitszeiten: Montag bis Freitag von 14.00 bis 17.00 Uhr).

Schriftliche Bewerbungen können bis **24. Oktober 2018** im Gemeindeamt Eberau abgegeben werden, wo Sie auch nähere Informationen erhalten.

Geschätzte Gemeindebevölkerung, liebe Jugend!

Herbstzeit ist Erntezeit! Am 15. Oktober wurde mit dem tatsächlichen Bau am Standort der **Sonnenresidenz Eberau** begonnen. Der eigentliche Baubeginn liegt ja schon Monate zurück.

Damit geht für manche ein langes Warten zu Ende. Bei der Realisierung von Projekten dieser Größenordnung verstreichen in der Regel von der Idee bis zum Beginn der Umsetzung 3 bis 4 Jahre. Auch wir bewegen uns mit dem Projekt Sonnenresidenz in diesem Zeitrahmen. Das erste Gespräch mit Herrn Helmut Schaffer als Ideengeber und Investor hat im Jänner 2015 stattgefunden.

Für mich als Bürgermeister und auch für die Mitglieder des Gemeinderates ist es wichtig, dass wir Entwicklungsarbeit in der Gemeinde leisten. Entwicklungsarbeit heißt für mich ganz einfach, Möglichkeiten die sich bieten, zu evaluieren und daraus das Beste für die Gemeinde zu übernehmen.

Der Bau der Sonnenresidenz bringt neben dem Zuzug neuer Einwohner auch zahlreiche Arbeitsplätze in die Gemeinde, damit ist das Projekt auch ein wesentlicher Motor für die Entwicklung des gesamten Pinkabodens.

Negative Zeitungsberichte über eine Änderung des Baurechtsvertrages zum Projekt Sonnenresidenz haben in den vergangenen Tagen teilweise zu Verunsicherung und Unverständnis geführt. Ich möchte klarstellen, dass diese Berichte so überhaupt nicht stimmen. Vielmehr darf ich festhalten, dass im genannten Baurechtsvertrag betreffend Zollhaus 2 (ehemalige Polizeiinspektion) mit der Sonnenresidenz Eberau GesmbH ein Wiederkaufsrecht für die Gemeinde formuliert war, welches vom Grundbuchsgericht nicht akzeptiert wurde. Der Vertragsserrichter hat deswegen einen Nachtrag zum Baurechtsvertrag verfasst und diesen Passus aus dem

Baurechtsvertrag entfernt. Zudem wurde eine Zusatzvereinbarung erstellt, wonach dieses Wiederkaufsrecht dennoch gelten soll.

Es ist zu keinen inhaltlichen Änderungen der Vertragssituation zwischen den Vertragsparteien gekommen und es ergeben sich weder eine Schlechterstellung der Gemeinde noch eine Verbesserung für die Sonnenresidenz Eberau GesmbH. Auf Aufforderung der Aufsichtsbehörde hat der Gemeinderat in der am 02.10.2018 stattgefundenen Gemeinderatssitzung den Nachtrag sowie die Zusatzvereinbarung zum genannten Baurechtsvertrag beschlossen, die nun der Aufsichtsbehörde zur Genehmigung vorgelegt werden.

Bewusst gestreute Unwahrheiten stellen das Projekt in Frage und können so nicht im Raum stengelassen werden. Die Zuspilung der Verträge an diverse Medien stellt eine bodenlose Frechheit dar und bringt nur Unruhe und Spaltung in die Gemeinde. Klargestellt wird auch, dass das Bauvorhaben Sonnenresidenz mit einem Asyl-Erstaufnahmезentrum überhaupt nichts zu tun hat. Jeder weitere Kommentar dazu erübrigt sich.

Ich lade deswegen alle ein, in dieser Sache konstruktiv zum Wohle der GemeindebürgerInnen zu arbeiten und nicht durch Unwahrheiten ständig gegenzusteuern.

Die Grundstücke gegenüber der Sportanlage (Anger), die ebenfalls von der Sonnenresidenz Eberau GesmbH angekauft wurden, werden nach wasserrechtlicher Genehmigung derzeit mit Aushubmaterial angehoben, um die Grundflächen hochwasserfrei zu stellen. Die Maßnahmen sind wasserrechtlich genehmigt und die im Vorfeld erfolgte Überrechnung des Abflussverhaltens sieht keine Gefährdung der Nachbargrundstücke vor. Die Kosten für die Aufschüttung werden zur Gänze vom Grundbesitzer getragen. Die Grundstücke sollen in Kürze zu Bauland gewidmet werden. Hier ist in der Folge die Errichtung eines neuen Einkaufsmarktes mit Café und Veranstaltungszentrum geplant. Weiters sind Parkflächen und die mögliche Erweiterung der Sonnenresidenz vorgesehen.

Im Rahmen der Errichtung der Sonnenresidenz ist auch die Adaptierung des bestehenden Kanalsystems im Ortsteil Eberau erforderlich. Die **Oberflächenwasserentsorgung** aus den Bereichen Biotopgasse und Feldgasse wird ausgebaut und die anfallenden Oberflächenwässer werden weiterhin in den Schlossgraben abgeleitet. Der am südlichen Ende des Ortsgebietes gelegene Graben wird im Rahmen des wasserrechtlich genehmigten Kanalprojektes verrohrt und als Gehweg ausgebaut, der die Sonnenresidenz künftig mit dem Hauptplatz Eberau verbinden wird. Die Kosten für diese Maßnahmen betragen ca. € 100.000,00, die durch Beiträge von Bund (40 %) und Land (10 %) sowie durch Anschlussbeiträge zum größten Teil refinanziert werden.

Das Kaufhaus in Eberau „**Unser G`schäft in Eberau**“ wird seit Juli eigenständig vom neu gegründeten Verein in Eberau unter Vorsitz von Temmel Maria geführt. Die Umsatzzahlen sind zufriedenstellend.

Ich ersuche die Gemeindebevölkerung, das Kaufhaus weiter zu nützen und Mitglied des Vereines zu werden. Ich lade Sie ein, einlösbare Bausteine zu erwerben, um das Kaufhaus langfristig abzusichern und darf mich bei allen für die konstruktive Zusammenarbeit bedanken.

Die Gemeinde **Eberau live im Fernsehen (ORF)**: Die beliebte Sendung „**Guten Morgen Österreich**“ wird am Donnerstag, den 15. November, von 6.30 bis 9.30 Uhr, live aus Eberau übertragen. Am Vortag, den 14. November, von 17.30 bis 18.30 Uhr, wird „**Daheim in Österreich**“ live vom Hauptplatz in Eberau gesendet. Ich hoffe auf schönes Wetter und darf Sie recht herzlich zu dieser einmaligen Sendung durch einen persönlichen Besuch am Hauptplatz in Eberau einladen.

Weiters möchte ich die Bevölkerung zu zwei Gemeindeversammlungen einladen, die wie folgt stattfinden:

Montag, 29. Oktober 2018, um 19.30 Uhr, in Eberau, Gasthaus Buch und am

Dienstag, 30. Oktober 2018, um 19.30 Uhr, in Gaas, Dorfstube.

Wenn Sie mit mir als Bürgermeister sprechen möchten, bitte um Terminvereinbarung unter 0664/2529715.

Mit freundlichen Grüßen:

Ihr Bürgermeister ÖkR Johann Weber eh.



PächterIn gesucht!

Die ehemalige Raiffeisenbankstelle Gaas wurde von der Gemeinde erworben und wird nun zur **Vermietung** als Büro oder für Einzelunternehmen angeboten.

Interessenten werden gebeten, sich an das Gemeindeamt Eberau zu wenden!

Geburtstage – 4. Vierteljahr 2018

Gemäß § 5 des Bgld. Ehrungsgesetzes (LGBL 36/2009 i.d.g.F.) werden nachstehende Jubiläen verlautbart, sofern sich nicht die geehrten Personen vorher dagegen schriftlich ausgesprochen haben!

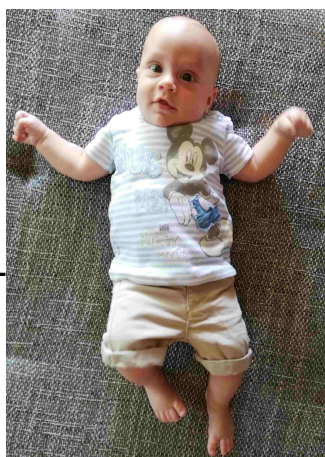
Mattis Johann (65)	Gaas 13	07. Oktober
Fenz Günter (55)	Eberau, Marktstraße 26	10. Oktober
Nikles Getraud (75)	Winten 1	12. Oktober
Milisics Erna (80)	Kroatisch Ehrendorf 43	12. Oktober
Fellner Leopoldine (85)	Eberau, Am Sportplatz 3	14. Oktober
Granitz Maria (92)	Eberau, Schlossallee 8	17. Oktober
Kalch Ingrid (60)	Kroatisch Ehrendorf 18	21. Oktober
Winkelbauer Anna (93)	Eberau, Flurgasse 12	24. Oktober
Seier Karin (50)	Gaas 89	28. Oktober
Pflügler Anton (65)	Kulm 26	28. Oktober
Kocis Stefanija (65)	Eberau, Biotopgasse 12	01. November
Milisits Erich (65)	Kroatisch Ehrendorf 32	03. November
Unger Alfred (80)	Kulm 17	11. November
Stubits Eleonora (92)	Gaas 17	14. November
Oswald Gerhard (60)	Gaas 17	18. November
Müllner Martina (50)	Gaas 124	22. November
Unger Emilie (80)	Eberau, Marktstraße 49	22. November
Reiter Barbara (55)	Eberau, Schlossallee 4	25. November
Glavanich Robert (50)	Kulm 19	26. November
Döller Erna (92)	Eberau, Flurgasse 2	27. November
Gratzl Alois (70)	Kulm 41	03. Dezember
Lassel Robert (50)	Eberau, Biotopgasse 16	04. Dezember
Hanzl Christa (60)	Eberau, Flurgasse 25	06. Dezember
Kaindl Ottilie (75)	Gaas 65	06. Dezember
Trippel Christine (85)	Gaas 109	20. Dezember
Schaffer Herta (70)	Kulm 25	23. Dezember
Mittl Stefan (70)	Gaas 49	24. Dezember
Winkler Karl (70)	Eberau, Hauptplatz 6	27. Dezember
Geßlbauer Franz (60)	Eberau, Kapellengasse 10	28. Dezember
Gansfuss Paula (65)	Eberau, Hauptplatz 8	29. Dezember

Ádám

(19.07.2018)

heißt der Sohn von Petra und Zoltan **Takács**, Eberau, Kapellengasse 33.

Herzlichen Glückwunsch!



Der Reingewinn des heurigen **Pinkabluesfestivals**

in Eberau in der Höhe von € 2.000,- wurde an die Privatschule **NMS JOSEFINUM EBERAU** übergeben. Schulleiterin Hildegard Rath bedankte sich bei Obmann **DI Flamisch** für die Spende, welche für die **EDV-Ausstattung** in der Schule Verwendung findet.



BUSCHENSCHENKEN

Herczeg Melanie u. Ronald	Gaas-Weinberg 147	19. bis 21. Oktober 15. bis 18. November
Lakovits Claudia u. Manfred	Kulm 55	25. Oktober bis 04. November 27. Dezember bis 06. Jänner
Fam. Walter	Kulm 11	22. November bis 02. Dezemb.
WEINEK's Schenkhaus	Kulm-Prostrumer Weinb.53	08. bis 18. November

VERANSTALTUNGEN - TERMINE

26.10.	Wandertag (Verschönerungsverein Gaas): 13,15 Uhr beim Feuerwehrhaus Gaas
26.-27.10.	„Herbstausklang“ des Weinbauvereines im Gaaser Weinberg
28.10.	Markt in Eberau (Simon)
03.11.	Schnapsen des Pensionistenklubs Moschendorf-Gaas, Weinstadt Hye, 14 Uhr
09.11.	Weinsegnung des Weinbauvereines in Bildein 18,00 Uhr, anschl.Jungweinverkostung
10.11.	Schnapsen der Freiwilligen Feuerwehr Kulm im Feuerwehrhaus, 16 Uhr
17.11.	Bockbieranstich des Musikvereines Eberau im GH-Buch, 20,00 Uhr
30.11.	„Krippenbeleuchtung“ in Winten ab 18,00 Uhr
07.12.	Nikolaus in Eberau, Pink. Volksliedchor, ab 16 Uhr am Hauptplatz Eberau
08.12.	Markt- u.Wallfahrtstag (Maria Empfängnis) Gaas-Maria Weinberg, 10 Uhr Hl.Messe
08.12.	ÖVP-Schnapsen in der Gaaser Dorfstube, ab 11 Uhr
08.12.	Glühweinstand des Verschönerungsvereines Kulm ab 14 Uhr
09.12.	Adventsingen des Pinkataler Volksliedchores im Josefinum, 16 Uhr
14.-15.12.	10 Jahre „Dance Factory Eberau“, Jubiläumsfeier im Josefinum, ab 16 Uhr
22.12.	Glühweinstand der Jugend Gaas beim Feuerwehrhaus
23.12.	„Adventzauber“ am Hauptplatz Eberau, Beginn: 15 Uhr
26.12.	Blutspenden in der Volksschule Eberau: 9-12 und 13 bis 14,30 Uhr
29.12.	Neujahrspfeifen des Musikvereines Eberau in Eberau und Kulm
31.12.	Silvesterparty + Stimmungsmusik + Buffet in der Gaaser Dorfstube
31.12.	Silvester-Fondue im Gasthaus Buch (Bitte vorbestellen!)



Wildspezialitäten:

20.-21. u. 26.-28. Oktober
(Bitte vorbestellen!)

Gansl: 03.-04. u. 10.-11. November

Vorbestellung: 0664/3404-635



Vorbestellung:
0664/4805-345

Wildbret-Tage: 19.-21. Oktober
Ganslessen: 09.-11. November

Bauernmarkt (Hauptplatz Eberau): Jeweils Freitag (14-17 Uhr): 02.11. / 07.12.



Im Advent findet in der Konditorei **CRUSTULUM** in Eberau wieder die Aktion **"Weihnachtslinzeraugen schenken und Kindern helfen"** statt! Der Reingewinn kommt wie im Vorjahr den Kindern vom Sterntalerhof zu Gute.
2017 konnte Robert Gansfuss € 570,00 als Spende übergeben.

Bürgerversammlungen in der Marktgemeinde Eberau

- 1) Montag, 29. Okt. 2018, 19,30 Uhr, im Gasthaus Buch in Eberau.
- 2) Dienstag, 30. Okt. 2018, 19,30 Uhr, in der Gaaser Dorfstube.